



Jim Doyle, Governor
Jorge Gomez, Commissioner

Wisconsin.gov

125 South Webster Street • P.O. Box 7873
Madison, Wisconsin 53707-7873
Phone: (608) 266-3585 • Fax: (608) 266-9935
E-Mail: information@oci.state.wi.us
Web Address: oci.wi.gov

Lanzamiento de Prensa

PARA LANZAMIENTO INMEDIATO
10 de octubre de 2005

Para más información contacte:

Eileen Mallow
Diputado Auxiliar del Comisionado
(608) 266-7843 o
eileen.mallow@oci.state.wi.us

Proteja sus bienes personales al alquilar una casa o apartamento

Madison, WI—Si usted alquila un apartamento o una casa, es responsable de asegurar sus bienes personales y de la cobertura de responsabilidad civil. El seguro de arrendatario protege sus bienes personales contra robo, humo, vandalismo, incendio, explosión, caída de objetos, derrumbe de edificios y rotura de los sistemas de calefacción o agua caliente. “Los arrendatarios generalmente se olvidan de que están expuestos a responsabilidades civiles”, manifestó Jorge Gomez, el Comisionado de Seguros de Wisconsin. “Una póliza de seguro de arrendatario los ayudará a protegerse contra dicho riesgo.”

El factor principal que se debe considerar al determinar qué suma asegurar es el valor real de sus pertenencias. Esto se denomina “valor real en efectivo”; en otras palabras, el valor estimativo de mercado de los artículos. La forma más fácil de calcularlo es hacer un inventario de sus pertenencias y tratar de determinar su valor en ese momento. Algunos bienes, tales como los objetos de arte y las antigüedades, no pierden su valor, mientras que otros se amortizan con el paso del tiempo.

Los costos del seguro de arrendatario varían según la clasificación de protección contra incendio, el tipo de edificio, la ubicación y la suma asegurada. En promedio, si usted vive en un edificio de apartamentos pequeño, posiblemente deba pagar entre \$62 y \$244 anuales por el seguro de arrendatario. En cambio, si vive en un edificio de apartamentos más grande, posiblemente deba pagar algo más.

Cuando decida buscar un agente de seguros, pregúntele a un amigo o familiar el nombre de una compañía o agente con quien haya tenido una buena experiencia. Las compañías y los agentes no sólo difieren en los costos sino también en la cobertura y en el servicio de reclamaciones. No tenga temor de hacer preguntas. Si actualmente tiene una póliza, como por ejemplo un plan de seguro de automóvil, solicítele a su proveedor un descuento en el seguro de arrendatario.

Asegúrese de controlar las disposiciones sobre robo que figuren en la póliza. Es un siniestro muy común en los habitantes de apartamentos. Conserve una lista de sus bienes personales fuera de la vivienda en caso de que la lista original se dañe o se pierda, y registre los números de serie de los bienes de mayor valor. También le puede resultar beneficioso conservar fotos o videos de sus bienes. Recuerde comunicar todas las reclamaciones de robo al departamento de policía inmediatamente.

La publicación de la OCI “A Brief Guide to Renter's Insurance” (Una breve guía sobre el seguro de arrendatario) se puede solicitar sin cargo al organismo escribiendo a OCI Publications, P.O. Box 7873, Madison, WI 53707-7873, llamando al 800-236-8517 o visitando el sitio de Internet de la OCI en oci.wi.gov. La publicación se encuentra disponible tanto en inglés como en español.

Creada por el cuerpo legislativo en 1871, la Oficina del Comisionado de Seguros (OCI) posee la autoridad para garantizar que la industria de seguros sea responsable y satisfaga adecuadamente las necesidades de seguros de los ciudadanos de Wisconsin. Hoy en día, la misión de la OCI es informar, proteger al público y responder a sus necesidades de seguros.

###